

①

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ:

ИЗПЪЛНИТЕЛЕН КОМИТЕТ НА ОБЩИНСКИ НАРОДЕН СЪВЕТ-ГРАД ТОЛБУХИН

ЗА П О В Е Д

№ 1793

град Толбухин 29.12.1985 година

На основание чл.95 и чл.98 от ЗТСУ и протокол № 24/19. IX.1985г.
на Комисията по чл.265 от ШЗТСУ

З А П О В Я Д В А М :

I. Отчуждавам за обект: ЕЖБ "Йовково" група 27, 28 имстите с пл. №918, 919, 921, 922, 1217, 1218, 923, 924, 925, 926 и 927 по ул. "Боряна", ул. "Емона" и ул. "Гойчо Огнянов" по регулационния план на гр. Толбухин.

II. Определям оценка на отчуждените имоти, съгласно приложените оценителни протоколи на Комисията по чл.265 от ШЗТСУ и обезщетявам собствениците, както следва:

7. Самостоятелно жилище от 59,00м² и дворно място от 648 м², представляващо имот с пл. № по плана на гр. Толбухин, находящ се по ул. "Боряна" №6 семейна общност на съпрузите Радан Христов Янкулов и Катя Андонова Янкулова оценявам заедно с подобренията за 9866,09 лв. съгласно предложени оценителен протокол №7/14. IX.1985 година и обезщетявам собствениците с жилище от три стаи и кухня за четиричленното им семейство в ЕЖБ "Йовково" група 27, 28 без да се прилага чл.90 от ЗТСУ.

Не обезщетявам същите с гараж на основание чл.83 ал.3 от ШЗТСУ.
На блокиран влог в ДСК да им се приведе сумата от 9866,09 лв.

Препис от настоящата ми заповед да се връчи на заинтересованите страни, а на собствениците да се връчи препис-извлечение от същата и оценителен протокол.

Настоящата ми заповед подлежи на обжалване в 14 дневен срок от датата на връчване чрез СД "ИСС" до Районен/Окръжен/съд, относно оценката и начина на обезщетяване и до ОЖ при МССУ гр. София, относно броя местото и общата характеристика на жилищата, които се отстъпват като обезщетение.

Варис с оригинала: _____

ПРЕДСЕДАТЕЛИ: /п/
/арх. В. ЖЕЧЕВ/

А К Т

за завземване на отчужден в полза на държавата
недвижим имот

Днес 3.III. 1987 год. в гр. (с.) Толбухин

подписаният арх. Венелин Жечев Иванов председател на ИК на
Общински народен съвет гр. Толбухин, на основание чл. 134 от ЗТСУ и чл. 286 от ППЗТСУ
съставих настоящият акт за следното:

1. Със заповед 1788 от 29.XII. 1985 год. на председателя на
ИК на ОНС — Толбухин, недвижимият имот, собственост на РАДАН ХРИСТОВ ЯНКУЛОВ
и КА ТЯ АНДОНОВА ЯНКУЛОВА е отчужден за държавни нужди, а именно
за ЕЖБ "Йовково" група 27 и 28

Имота съставлява пл. № _____ кв. _____ по плана на гр. (с.)
Толбухин намира се на улица Боряна № 36
и представлява: полумасивно жилище стр. 1927 г. — 59,00 кв.м.,
дворно място 648. — кв.м. и подобренията включени в
оценителен протокол № 7/14.IX.1985 г.

глас на чл. 215

при граници: изток _____
запад _____
север _____
юг _____

Заповедта е влязла в законна сила.

2. Със заповед по точка първа собственика е обезщетен с насрещно жилище, което
със заповед № 1788 / 29.XII. 1985 год на Председателя на ИК на ОНС е кон-
кретно определено и оценено. Заповедта е влязла в законна сила.

3. Със заповедта по точка 1 собственикът е обезщетен с пари в брой.

4. Паричната стойност на имота е преведена по сметка в ДСК за жилищно строител-
ство (изплатена на собственика) д. пл. нар. № _____ от _____ 198
година.

5. С това условията за завземане на отчужденият имот, съгласно чл. 105 от ЗТСУ за
изпълнени, поради което същият следва да бъде завзет.

Настоящият акт е основание за възвод във владение от съдебния изпълнител съглас-
но чл. 135 от ППЗТСУ.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: _____



72

ИЗПЪЛНИТЕЛЕН КОМИТЕТ НА ОБЩИНСКИ НАРОДЕН СЪВЕТ ГР. ТОЛБУХИН

ЗАПОВЕД

№ 683

гр. Толбухин... 15.06. 1989 г.

На основание чл. 102, 103 и 109 от ЗТСУ и нотариално заверената молба с Вх. № на отчуждени собственици

ЗАПОВЯДВАМ:

Изменям т.... от Заповед №-1783/29.12.1985 год. и вместо с тристайно жилище ИЖБ "Иовково" гр. 27-28 гр. Толбухин собствениците РАДАН ХРИСТОВ ЯНКУЛОВ и КАТЯ АНДОНОВА ЯНКУЛОВА обезщетявам парично като сумата от 12092.98 лева се изплати в брой.

Прение от настоящата ми заповед да се връчи на заинтересованите страни и собствениците.

ЗАПОВЕДТА подлежи на обжалване в 14-дневен срок от деня на връчването по реда на ЗТСУ.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

/инж. Б. ШЕЙЧЕВ/

ЗАПОВЕД

№ 217
3.01.1989 г.

На основание чл. 100 и чл. 102 от ЗТСУ и писмените молби на собствениците

ЗАПОВЯДВАМ:

1. Обезщетявам ЛЮБЕН РУСЕВ КИРОВ от гр. Толбухин с апартамент № 3, блок "Г" на II етаж в ЕЖБ "Йовково" гр. 27, състоящ се от три стаи, столова, кухненски бокс и сервизни помещения на 97.72м² заедно с изба № 3 общо на стойност 21110.00 лева, съгласно Наредбата за цените на недвижимите имоти приета с Постановление № 53/22.11.1979 година.

На същия отстъпвам право на строеж върху държавната земя, където е построен жилищния блок.

2. Обезщетявам СТОЯН АТАНАСОВ СТОЯНОВ от гр. Толбухин с ап. № 5, блок "Г" на III етаж в ЕЖБ "Йовково" гр. 27, състоящ се от три стаи, столова, кухненски бокс и сервизни помещения на 97.72м² заедно с изба № 5 общо на стойност 20992.00 лева, съгласно Наредбата за цените на недвижимите имоти приета с Постановление № 53/22.11.1979 година.

На същия отстъпвам право на строеж върху държавната земя, където е построен жилищния блок.

3. Обезщетявам КОСТА ТОДОРОВ ГЕОРГИЕВ от гр. Толбухин с ап. № 1, блок "Г" на III етаж в ЕЖБ "Йовково" гр. 27, състоящ се от три стаи, кухня и сервизни помещения на 83.28м² заедно с изба № 6 общо на стойност 13066.00 лв., съгласно Наредбата за цените на недвижимите имоти приета с Постановление № 53/22.11.1979 година.

На същия отстъпвам право на строеж върху държавната земя, където е построен жилищния блок.

4. Обезщетявам РАДАН ХРИСТОВ ЯНКУЛОВ и КАТЯ АНДОНОВА ЯНКУЛОВ от гр. Толбухин с ап. № 7, блок "Г" на IV етаж в ЕЖБ "Йовково" гр. 27, състоящ се от три стаи, кухня и сервизни помещения на 97.78м² заедно с изба № 7 общо на стойност 20969.00 лева, съгласно Наредбата за цените на недвижимите имоти приета с Постановление № 53/22.11.1979 година.

На същите отстъпвам право на строеж върху държавната земя, дето е построен жилищния блок.

5. Обезщетявам ДАРИНКА КОСТОВА НЯГОЛОВА и НЯГОЛ КОСТАДИНОВ ГОЛОЕ от гр. Толбухин с ап. № 8 блок "Г" на IV етаж в ЕЖБ "Йовково" гр. 27, състоящ де от три стаи, кухня и сервизни помещения на 83 м² заедно с изба № 8, общо на стойност 17993,00 лева, съгласно Наредбата за цените на недвижимите имоти приета с Постановление № 53/22.11.1979 год.

На същите отстъпвам право на строеж върху държавната земя, дето е построен жилищния блок.

6. Обезщетявам АЛЕКСАНДЪР ГЕОРГИЕВ ГЕОРГИЕВ и ПЕНКА ТОМОВА ГЕОРГИЕВА от гр. Толбухин с ап. № 9, блок "Г" на V етаж в ЕЖБ "Йовково" гр. 27 състоящ ве от три стаи, столова, кухненски бокс и сервизни помещения на 97.72 м², заедно с изба № 9 общо на стойност 20892.00 лева, съгласно Наредбата за цените на недвижимите имоти приета с Постановление № 53/22.11.1979 год.

На същите отстъпвам право на строеж върху държавната земя, където е построен жилищния блок.

7. Обезщетявам ВАСИЛ ВАСИЛЕВ ВАСИЛЕВ от гр. Толбухин с ап. блок "Г" на V етаж в ЕЖБ "Йовково" гр. 27 състоящ се от три стаи, кухня и сервизни помещения на 83.28 м², заедно с изба № 10 общо на стойност 18117,00 лева, съгласно Наредбата за цените на недвижимите имоти, приета с Постановление № 53/22.11.1979 година.

На същия отстъпвам право на строеж върху държавната земя, дето е построен жилищния блок.

8. Обезщетявам КРАСИМИРА ДОБРЕВА ПЕЙЧЕВА и ГОСПОДИН ВЕЛИКО ПЕЙЧЕВ от гр. Толбухин с ап. № 11, блок "Г" на VI етаж в ЕЖБ "Йовково" гр. 27, състоящ се от три стаи, столова, кухненски бокс и сервизни помещения на 97.72 м² заедно с изба № 11 общо на стойност 19859,00 лева, съгласно Наредбата за цените на недвижимите имоти, приета с постановление № 53/22.11.1979 година.

На същите отстъпвам право на строеж върху държавната земя, където е построен жилищния блок.

9. Обезщетявам ГЕОРГИ ДИМИТРОВ ГЕНДОВ и ЕЛИСАВЕТА ГЕОРГИЕВА ГЕНДОВА от гр. Толбухин с ап. № 4 блок "В" на II етаж в ЕЖБ "Йовково" гр. 27, състоящ се от три стаи, столова, кухненски бокс и сервизни помещения на 97.72 м², заедно с изба № 4 общо на стойност 21019.00 лева, съгласно Наредбата за цените на недвижимите имоти приета с Постановление № 53/22.11.1979 година.

На същите отстъпвам право на строеж върху държавната земя, дето е построен жилищния блок.

10. Обезщетявам ДИМИТЪР КОЛЕВ СТОЯНОВ и ПЕЛИЧКА АТАНАСОВА СТОЯНОВА от гр. Толбухин с ап. № 5, блок "В" на III етаж в ЕЖБ "Иовково" гр. 27, състоящ се от три стаи, кухня и сервизни помещения на 83.28 м², заедно с изба № 5, общо на стойност 18116,00 лева, съгласно Наредбата за цените на недвижимите имоти, приета с Постановление № 53/22.11.1979 г.

На същия отстъпвам право на строеж върху държавната земя, където е построен жилищния блок.

11. Обезщетявам ХРИСТО ВЕЛЧЕВ МАРИНОВ от гр. Толбухин с ап. № 6, блок "В" на III етаж в ЕЖБ "Иовково" гр. 27, състоящ се от три стаи, столова, кухненски бокс и сервизни помещения на 97.72 м², заедно с изба № 6 общо на стойност 21019.00 лева, съгласно Наредбата за цените на недвижимите имоти, приета с Постановление № 53/22.11.1979 година.

На същия отстъпвам право на строеж върху държавната земя, където е построен жилищния блок.

12. Обезщетявам СТОЯНКА ГЕОРГИЕВА БОНЕВА от гр. Толбухин с ап. № 7, блок "В" на IV етаж в ЕЖБ "Иовково" гр. 27, състоящ се от три стаи, кухня и сервизни помещения на 83.28 м², заедно с изба № 7 общо на стойност 19164.00 лева, съгласно Наредбата за цените на недвижимите имоти, приета с Постановление № 53/22.11.1979 година.

На същата отстъпвам право на строеж върху държавната земя, където е построен жилищния блок.

13. Обезщетявам ИВАН КОСТАДИНОВ КОСТАДИНОВ от гр. Толбухин с ап. № 8, блок "В" на IV етаж в ЕЖБ "Иовково" гр. 27, състоящ се от три стаи, столова, кухненски бокс и сервизни помещения на 97.72 м², заедно с изба № 8 общо на стойност 21109.00 лева, съгласно Наредбата за цените на недвижимите имоти, приета с Постановление № 53/22.11.1979 г.

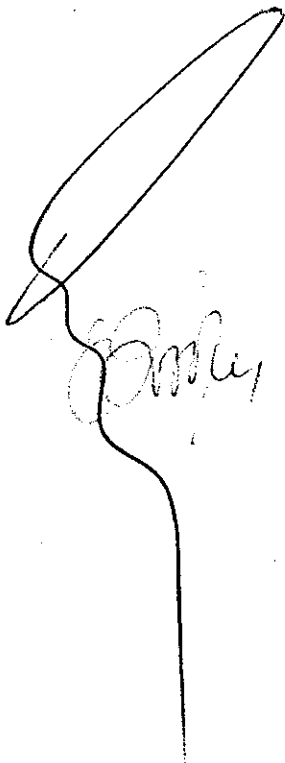
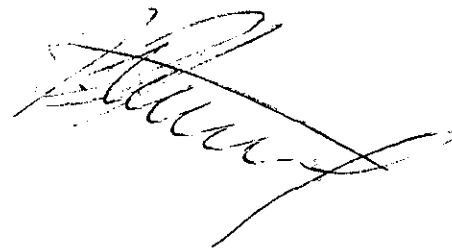
На същия отстъпвам право на строеж върху държавната земя, където е построен жилищния блок.

14. Обезщетявам ВАЛЕНТИН ДИМИТРОВ КОЛЕВ от гр. Толбухин с ап. № 9, блок "В" на V етаж в ЕЖБ "Иовково" гр. 27, състоящ се от три стаи, кухня и сервизни помещения на 83.28 м², заедно с изба № 9 общо на стойност 18210.00 лева, съгласно Наредбата за цените на недвижимите имоти, приета с Постановление № 53/22.11.1979 год.

На същия отстъпвам право на строеж върху държавната земя, където е построен жилищния блок.

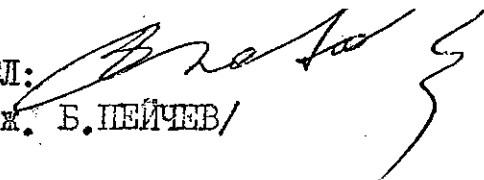
Препис от настоящата ми Заповед да се връчи на заинтересованите страни и собствениците.

Същата подлежи на обжалване :
връчването ѝ по по реда на ЗТСУ.



ПРЕДСЕДАТЕЛ:

/инж. Б. ПЕЙЧЕВ/



Рег. № 921/7.7.901.

том №

ДОГОВОР

на покупко-продажба на жилище, сключен по реда на чл. 117 ЗТСУ

На 10.11 хиляда деветстотин осемдесет и девета год. в гр. Толбухин, Стопанска дирекция „Изграждане на населените места“ представлявана от ИНЖ. МИХАИЛ БОЖИЛОВ директор и АНГЕЛ ГЕОРГИЕВ началник на отдел „Финансово-счетоводен“ от една страна и ВЕСЕЛИН ГЕОРГИЕВ ПЕТКОВ и ВАНЯ РАЙЧЕВА ПЕТКОВА жител на гр. Толбухин живущ на ул. „

№

от друга сключиха следния договор:

1. Стопанска дирекция „Изграждане на населените места“ Толбухин продава на ВЕСЕЛИН ГЕОРГИЕВ ПЕТКОВ и ВАНЯ РАЙЧЕВА ПЕТКОВА

новопостроено жилище № 7 на IV етаж, построена върху държавна земя, нарцел № квартал № (комплекс)

на ул. „ № в гр. състоящо се от три стаи, столова, кухня, ниша и сервизни помещения на 97.72 м² застроена площ изгодно с принадлежащите се таванско помещение № избено помещение № 7/6.10м² 4.540 % идеални части от общи те части на сградата и 4.540 % идеална част от правото на строеж върху мястото определяемо от ИК на Общ- нар. съвет 197 год. протокол № статен за 20969 лв/двадесет

хиляди деветстотин шестдесет и девет лева/ от които 19236 лв. за жилището и 1733 лв. за отстъпено право на строеж.

при съседи:

за жилището: изток — ул.—"Боряна"
 запад — ДВЕР
 север — Ларинка Кочова Няголова и Нягол Костадинов Няголов и стълбище
 юг — апарт. блок "Д"
 горе — Александър Георгиев Георгиев и Пенка Томова Георгиева
 долу — Стоян Атанасов Стоянов

за таванско помещение: изток

запад

север

юг

долу

за избено помещение: изток — ул. "Боряна"

запад

север

юг

горе

2. Купувачът ВЕСТИЛИН ГЕОРГИЕВ ПЕТКОВ И ВАНЯ РАЙЧЕВА ПЕТКОВА

купува жилището подробно описано

в п. 1-ви за 20969 лева, които изплаща на продавача със
 собствени средства 5969 лева и разрешен заем от ДСК в размер на
15000 лева.

3. В 20-дневен срок от сключването на този договор продавачът предава с протокол на купувача жилището описано в п. 1 от този договор.

Рекламациите на купувача за явни дефекти се приемат и разглеждат от продавача, само ако той е уведомен от купувача писмено по установения от действащите разпоредби ред и са направени в 30-дневен срок от датата на протокола по преходната алинея.

4. Цената на жилището е окончателна. Тя може да бъде ревизирана в 3-годишен срок от сключване на договора, поради грешки в пресмятането, или ако се установи, че не са приложени действащи разпоредби при определяне цената на жилището:

Това се извършва въз основа на писмена заповед на председателя на ИК на ГНС.

5. За обезпечаване на вземането по отпуснатия заем на купувача от Държавна спестовна каса, в размер на 15000 лева, върху продадения и описан по-горе имот е вписана ипотека том

19 г. стр. от Нотариуса при Толбухинския народен районен съд.

6. Настоящият договор има сила; на нотариален акт за собственост, съгласно чл. 117 ал. IV и чл. 134 ал. V от Закона за териториалното селищно устройство и се сключва въз основа на решение от 197 г. на ИК на протокол №

При сключването на договора се представиха следните документи, съгласно изискванията на закона:

1. Личен паспорт
2. В догова книжка
3. Протокол
4. Декларация
5. _____
6. _____

ДОГОВОРЯЩИ СЕ :

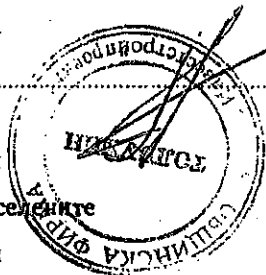
ПРОДАВАЧ: _____

КУПУВАЧ: _____

Стопанска дирекция

„Изграждане на населените

места“ гр. Толбухин



1. ВЕСЕДИН ГЕОРГИЕВ ПЕТКОВ

л. п. серия № _____

от МВР-Толбухин на _____

РУ, МВР

2. ВАНЯ РАЙЧЕВА ПЕТКОВА

л. п. серия № _____

от МВР-Толбухин на _____

РУ МВР.

Този договор е регистриран в книгите за договорите при Стопанска дирекция „Изграждане на населените места“ гр. Толбухин под № 40 VIII 3621 19 90 год. и подшнт в том 110 1990 г.

НАЧАЛНИК ОТДЕЛ „ФИНАНСОВО-СЧЕТОВОДЕН“:



24

РЕШЕНИЕ

гр. Добрич, 2.1. 1996 г.

В ИМЕТО НА НАРОДА

Добричкият окръжен районен съд колегия в публичното заседание на двадесетти декември през хиляда деветстотин и деветдесет и дева година в състав:

Председател: И. Лазаров
Съдебни заседатели: Фл. Борисова
Членове: К. Калпакчиев

при секретаря Павлина Пенева
прокурора Ангел Ангелов
председателя като разгледа докладваното от адм. X гр. дело № 232 по описа за 1995 год. и за да се произнесе взе предвид следното:

Подадена е жалба от Радан Христов Янкулов и Катя Антонова Янкулова, двамата от гр. Добрич срещу заповед № 673 от 15.06.1985 г. на кмета на общината в гр. Добрич, с която е изменил заповед № 1783 от 29.12.1985 год., с която се обезщетяват с жилище от три стаи и кухня в ЕКБ "Човково", група 27.28.

В жалбата се поддържа, че атакуваната заповед е незаконосъобразна. Ответната страна редовно призована не се явява и представлява, а и не изразява и писмено становище.

Прокурорът поддържа становището, че жалбата е основателна и като такава следва да бъде уважена.

Окръжният съд като прецени събраните доказателства подготвените доводи и възраженията на страните и сам служебно намира, че жалбата е основателна и като такава следва да бъде уважена.

С заповед № 1783 от 29.12.1985 г. на общинският съвет-гр. Добрич жилищно-заемните са обединявани самостоятелно жилищата от ЕКБ кв. м. и обезщетявани с жилища от общината в гр. Добрич, ул. "Борна" № 28, като обезщетяват жилищата с жилища/земеделски/ от три стаи и кухня в ЕКБ "Човково", група 27.28.

С жалба...

2

...се конкретизира апартаментът, с който жалбоподателите се
...апартамент № 7, блок "Г", на I етаж в МЖБ "Ов
...група 27, състоящ се от три стаи, стенова, кухненски бокс и сар-
...на площ от 27.72 кв.м., заедно с изба № 7 и със съответно
...на строеж.

Независимо от така издадените заповеди, които по своята
свещност представляват стабилен административен акт, без каквото и
да е законно основание общинския съвет-гр.Добрич издава заповед
№ 673 от 15.06.1989 г., с която изменя заповед № 1733 от 29.12.1985г
като вместо с тристаино жилище жалбоподателите се обезщетяват
парично.

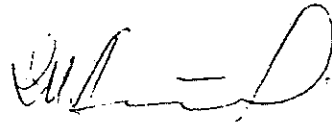
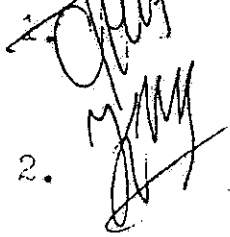
Така посочената заповед е явно незаконостобразна и като
такава следва да бъде отменена.


Воден от горното, окръжният съд

Р Е Ш Е Н И Е :

ОТМЕНЯВА Заповед № 673 от 15.06.1989 г. на Общинския съвет
гр.Добрич, с която е изменена Заповед № 1733 от 29.12.1985г., по
силата на която Рацан Христов Янкулов и Катя Андонова Янкулова,
дъщерята от гр.Добрич са обещтени с тристаино жилище.

Решението не подлежи на обжалване.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:  ПОМОЩНИКЪТ: 

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
Съд. архивар 

Решението влязло
в сила на 02.01.1996г.

(4)

ПРОТОКОЛ

Днес 25.04.1996 г. комисията по лч.265 от ПЛЗТСУ, назначена със Заповед №234/20.03.1996 год. на кмета на Община гр.Добрич, разгледа постъпилите молби през 1996 год. и взе следните решения:

.....

3. предлага собствениците Радан Христов Янкулов и Катя Антонова Янкулова в изпълнение на решение на Окръжен съд от 2.01.1996 год. да бъдат обезщетени с конкретно жилище от три стаи, кухня, когато е налице такова.

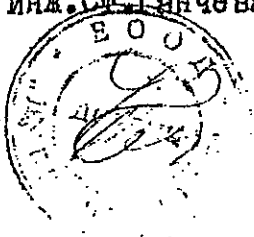
С готови държавни жилища Община гр.Добрич не разполага.

.....

КОМИСИЯ :

- Председател:/ц/...../арх.М.Чалъков/
и Членове: 1...../ц/...../С.Иванова/
2...../инж.Ж.дончев/
3...../ц/...../М.Желева/
4...../ц/...../инж.Ст.Ганчева/

Варвара Сриджанска

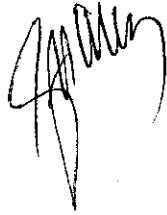


Р. Маркова
П. Павлова

28.05.2019г.



Л. Янкулова
29.05



Община град Добрич
Център за услуги и информация -
ул. "България" 12 тел.600-003 в.224
работно място "Жилищно настаняване"
Reg.№ 91К-00-270/28.05.2019г.

ДО
ОБЩИНА ДОБРИЧ
ГР.ДОБРИЧ
ДИРЕКЦИЯ „ЖИЛИЩНО
НАСТАНЯВАНЕ“
НА ВНИМАНИЕТО НА
Г-ЖА П.ГЕНОВА

МОЛБА

ОТ
АДВ.ЖЕЧКА РАДОСЛАВОВА
БАРГАЗОВА- ЧЛЕН НА
АДВОКАТСКА КОЛЕГИЯ ВАРНА,
С АДРЕС НА КАНТОРАТА
УЛ.“ДРАГОМАН“№ 25,ЕТ.3,ОФИС 9
КАТО УПЪЛНОМОЩЕН АДВОКАТ
НА КАТЯ АНДОНОВА ЯНКУЛОВА
ЕГН: _____, С ПОСТОЯНЕН АДРЕС
ГР.ДОБРИЧ,УЛ.“ОТЕЦ ПАИСИЙ“ № 62
СЪГЛАСНО ПЪЛНОМОЩНО РЕГ.№9613
ОТ 22.10.2018 Г. НА НОТАРИУС
АЛЕКСАНДЪР ГАНЧЕВ РЕГ. № 194

УВАЖАЕМА Г-ЖО ГЕНОВА,

Приложено ,изпращам Ви два броя молби-декларации с нотариална заверка на подписите на доверителите ми Катя Андонова Янкулова и Радан Христов Янкулов ,във връзка със стартирала процедура по имотното им обезщетяване съгласно Заповед № 1783 от 29.12.1985 год. на Председателя на изпълнителния комитет на общинския народен съвет-Толбухин и решение по адм.дело №232 по описа на Добрички окръжен съд за 1995 год. влязло в законна сила на 02.01.1996 год..

ПРИЛОЖЕНИЕ: Декларации-2 бр.;Пълномощно.

гр.Варна,27.05.2019 год.

С уважение:

/Адв.Ж.Баргазова/


На 27.05.2019 г., АЛЕКСАНДЪР ГАНЧЕВ, нотариус в район РС Варна с рег. № 194 на Нотариалната камара, удостоверявам подписите върху този документ, положени от:
КАТЯ АНДОНОВА ЯНКУЛОВА, ЕГН:
РАДАН ХРИСТОВ ЯНКУЛОВ, ЕГН:
Рег. № 3945

Събрана такса: 8,40

Нотариус:



Помощник нотариус по заместване

Жана Колева

АДВОКАТСКО ПЪЛНОМОЩНО

ДОЛУПОДПИСАНИТЕ:

1. **КАТЯ АНДОНОВА ЯНКУЛОВА, ЕГН** л.к. № *1112/2000*, изд. на
год. от МВР-Добрич, с постоянен адрес и местожителство
гр.Добрич, община Добрич, област Добрич, ул. "Отец Паисий" №62

и

2. **РАДАН ХРИСТОВ ЯНКУЛОВ, ЕГН** с л.к. № *1112/2000* изд. от
год. от МВР-Варна и двамата с постоянен адрес и местожителство
гр.Добрич, община Добрич, област Добрич, ул. "Отец Паисий" №62

УПЪЛНОМОЩАВАМЕ:

Адв. **ЖЕЧКА РАДОСЛАВОВА БАРГАЗОВА, ЕГН** л.к. № *1112/2000*
зд.на *1112/2000* год. от МВР-Варна, член на АК-Варна, с постоянен
адрес и местожителство гр.Варна, ул. "Кап. първи ранг Георги Купов" №42, ет.2, с
адрес на кантората ул. "Драгоман" № 25, ет.3, офис 9, тел. 0885 656 425

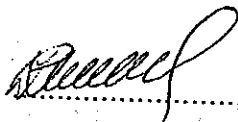
със следните права:

1. Да ни представлява пред Кмета на Община Добрич и районите, както и пред управителя на „Жилфонд - Инвест“ ЕООД гр.Добрич като от наше име подава, подписва и получава всякакви документи, касаещи предоставянето на обезщетение на апартамент, състоящ се от три стаи и кухня за четиричленно семейство, дължимо ни съгласно Заповед № 1783 от 29.12.1985 год. на ИК на ОБНС – Добрич, потвърдено с влязло в законна сила на 02.01.1996 год. решение по адм.дело № 232 по описа на Добрички окръжен съд за 1996 год. като от наше име включително бъде въведена във владение на апартамента, който ни е предоставен и защитава интересите ни навсякъде, където и когато е необходимо във връзка с това.
2. Да ни представлява пред СГКК-Добрич, като от наше име изисква справки и скици на имотите които сме получили като обезщетение съгласно заповед №1783/29.12.1985 год.на Общински съвет – Добрич, да нанася изменения в регистъра на собственици като подава, получава и подписва всякакви книжа където е необходимо във връзка с това.
3. Да ни представлява навсякъде, където е необходимо във връзка с подготовката на документи за приключване на процедурата по изпълнение на решението описано по-горе, включително и с правата да

Възложено с оригинал

жали пред съд новоиздадени заповеди и подава,получава и подписва всякакви книжа където е необходимо във връзка с това.

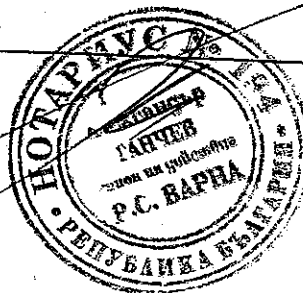
Настоящото пълномощно да се тълкува с правата на упълномощената да ни представлява,за което даваме съгласието си.

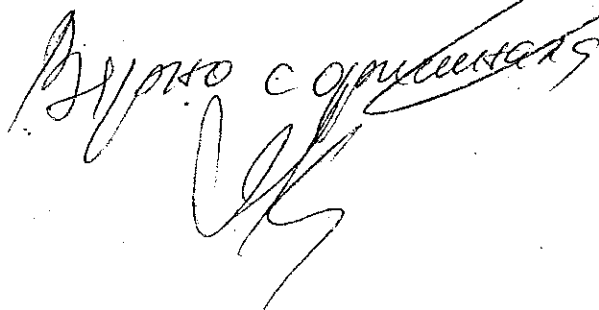
УПЪЛНОМОЩИТЕЛИ: 1 

2 

На 22.10.2018 г., АЛЕКСАНДЪР ГАНЧЕВ, нотариус в район РС Варна с рег. № 194 на Нотариалната камара, удостоверявам подписите върху този документ, положени от:
КАТЯ АНДОНОВА ЯНКУЛОВА, ЕГН:
РАДАН ХРИСТОВ ЯНКУЛОВ, ЕГН: 5.....
Рег. № 9613 Събрана такса: 8,40

Нотариус:





МОЛБА - ДЕКЛАРАЦИЯ
на основание пар.9 от ПР на ЗУТ

ДОЛУПОДПИСАНИТЕ:

1.КАТЯ АНДОНОВА ЯНКУЛОВА,ЕГН л.к. № 5, изд.на
год. от МВР-Добрич,с постоянен адрес и местожителство,гр.Добрич,община Добрич,област
Добрич,ул.“Отец Паисий“№62 и

2.РАДАН ХРИСТОВ ЯНКУЛОВ ,ЕГН . л.к. № 5,изд.на
год.от МВР-Варна с постоянен адрес и местожителство,гр.Добрич,община Добрич,област
Добрич,ул.“Отец Паисий“№62,

ДЕКЛАРИРАМЕ,че:

желаем да бъдем имотно обезщетени с апартамент състоящ се от три стаи и кухня за четиричленно семейство находящ се в гр.Добрич ,в съответствие със Заповед № 1783 от 29.12.1985 год. на ИК на ОБНС Добрич и решение по адм.д. №232 по описа на Добричкия окръжен съд за 1996 год. и сме съгласни това да бъде апартамент находящ се в гр.Добрич, кв.“Христо Ботев“,бл.9,вх.А,ап.21 в съответствие с нормите на ПР на ЗУТ.

ДЕКЛАРАТОРИ:

1. 

2. 

На 27.05.2019 г., АЛЕКСАНДЪР ГАНЧЕВ, нотариус в район РС Варна с рег. № 194 на Нотариалната камара, удостоверявам подписите върху този документ, положени от:
КАТЯ АНДОНОВА ЯНКУЛОВА, ЕГН:
РАДАН ХРИСТОВ ЯНКУЛОВ, ЕГН:
Рег. № 3946

Нотариус:



Помощник нотариус по заместване
Жана Колева

МОЛБА - ДЕКЛАРАЦИЯ

ДОЛУПОДПИСАНИТЕ:

1. **КАТЯ АНДОНОВА ЯНКУЛОВА, ЕГН** , л.к. № _____ , изд. на _____
год. от МВР-Добрич, с постоянен адрес и местожителство, гр. Добрич, община Добрич, област
Добрич, ул. "Отец Паисий" №62 и

2. **РАДАН ХРИСТОВ ЯНКУЛОВ, ЕГН** , л.к. № _____ , изд. на _____
год. от МВР-Варна с постоянен адрес и местожителство, гр. Добрич, община Добрич, област
Добрич, ул. "Отец Паисий" №62,

ДЕКЛАРИРАМЕ, че:

със Заповед № 1783 от 29.12.1985 год., на ИК на ОБНС ни беше отчужден имот находящ се в гр. Добрич, кв. "Йовково", ул. "Боряна" №36, като срещу това бяхме обезщетени с жилище-апартамент за четиричленно семейство. С последваща заповед № 817 от 03.07.1989 год. имотното ни обезщетение беше конкретизирано на апартамент №7, състоящ се от три стаи и столова, кухненски бокс и сервизни помещение, с площ от 97.72 кв.м. , заедно с изба № 7 и съответно отстъпено право на строеж съгласно нормите на ЗТСУ. Със Заповед № 673 от 15.06.1989 год. беше изменена Зап. № 1783 от 29.12.1985 год. на ИК на ОБНС като вместо тристайно жилище бяхме обезщетени парично. След обжалване на Заповед № 683 от 1989 год. Добричкия окръжен съд се произнесе с решение по адм.д. № 232 по описа за 1995 год. влязло в законна сила на 02.01.1996 год. като отмени процесната заповед № 673/1989 г. и обезщетението което ни се дължи окончателно съгласно решението е апартамент състоящ се от три стаи и кухня за четиричленно семейство находящ се в гр. Добрич.

С оглед на гореизложеното декларираме, че желаем да бъдем имотно обезщетени в съответствие със Заповед № 1783 от 29.12.1985 год., на ИК на ОБНС и конкретизираща Заповед № 817/03.07.1989 год. и решението по адм.д. № 232 по описа на Окръжен съд Добрич за 1995 год. влязло в законна сила на 02.01.1996 год.

ДЕКЛАРАТОРИ:

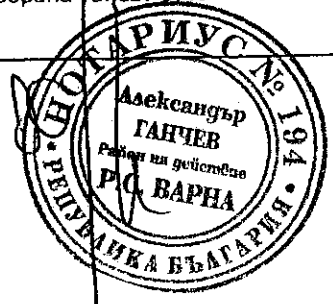
1. _____

2. _____

На 27.05.2019 г., АЛЕКСАНДЪР ГАНЧЕВ, нотариус в район РС Варна с рег. № 194 на Нотариалната камара, удостоверявам подписите върху този документ, положени от:
КАТЯ АНДОНОВА ЯНКУЛОВА, ЕГН:
РАДАН ХРИСТОВ ЯНКУЛОВ, ЕГН:
Рег. № 3945

Събрана такса: 8,40

Нотариус:



Помощник нотариус по заместване
Жана Колева