



ОБЩИНА град ДОБРИЧ

9300 Добрич, ул. "България" 12, тел. 058 / 601 203; центр. 600 001 – 004; факс 058 / 600 166
e-mail: dobrich@dobrich.bg www.dobrich.bg

ЗАПОВЕД
№... *6.65/13.06.2018*

На основание чл.44, ал.1 т.13 от ЗМСМА, чл.44, ал.2 от ЗМСМА и чл.129, ал.2 от ЗУТ

ОДОБРЯВАМ

ОТНОСНО: Изработване на проект за Подробен устройствен план- План за застрояване (ПУП-ПЗ) за Поземлените имоти (ПИ) 72624.433.10; 72624.433.11; 72624.433.12; 72624.433.169; 72624.433.171; 72624.433.172; 72624.433.14; 72624.433.15; 72624.433.16; 72624.433.17; 72624.433.143; 72624.433.71; 72624.433.75; 72624.433.76; 72624.433.77; 72624.433.81; 72624.433.82; 72624.433.83; 72624.433.84; 72624.433.85; 72624.433.86; 72624.433.87; 72624.433.88; 72624.433.26; 72624.433.27; 72624.433.159 (общински път); 72624.433.31; 72624.433.32; 72624.433.33; 72624.433.165; 72624.433.166; 72624.433.167; 72624.433.168; 72624.433.127; 72624.433.128; 72624.433.129; 72624.433.130; 72624.433.43; 72624.433.73; 72624.433.44; 72624.433.131; 72624.433.132; 72624.433.133; 72624.433.134; 72624.433.46; 72624.433.47; 72624.433.48; 72624.433.49; 72624.433.160 (общински път); 72624.433.58; 72624.433.59; 72624.433.135; 72624.433.136; 72624.433.137; 72624.433.138; 72624.433.124; 72624.433.125; 72624.433.126; 72624.433.61; 72624.433.62; 72624.433.92; 72624.433.93; 72624.433.94; 72624.433.91; 72624.433.90; 72624.433.89; 72624.433.67; 72624.433.97; 72624.433.98; 72624.433.99; 72624.433.100; 72624.433.123; 72624.433.69; 72624.433.70; 72624.433.101; 72624.433.102; 72624.433.103; 72624.433.104; 72624.433.105; 72624.433.106; 72624.433.107; 72624.433.161(общински път); 72624.433.108; 72624.433.109; 72624.433.110; 72624.433.111; 72624.433.112; 72624.433.113; 72624.433.114; 72624.433.115; 72624.433.116; 72624.433.117; 72624.433.118; 72624.433.119; 72624.433.120; 2624.433.121; 72624.433.122; 72624.433.159 (общински път) , за промяна предназначението им от земеделски в „за Гробищен парк“.

Изработеният проект на ПУП-ПЗ е разрешен с Решение №11-11/20.09.2016 г. на Общински съвет град Добрич и е изработен в съответствие действащия Общият устройствен план на община (ОУПО) град Добрич.

Фактическо основание за допускане и изработване на настоящия проект за ПУП-ПЗ е необходимостта от създаване на необходимата устройствена онова за разширяването на съществуващия Гробищен парк.

Правни основания за допускане и изработване на са: чл.103, ал.4 от ЗУТ (ПУП-ПЗ се изработва в съответствие с действащия ОУПО и чл.12(2) от ЗУТ (с промяна предназначението на земеделската земя за неземеделски нужди);

Изработеният проект на ПУП-ПЗ е с обем и съдържание, съгласно изискванията на:

- Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове;
- НАРЕДБА №2 от 21 април 2011 г. за здравните изисквания към гробищни паркове (гробища), погребването и пренасянето на покойници.

Новата територия за развитие на гробищен парк е с обхват 98 Поземлени имота (ПИ) и е с площ 18,5 ха., граничещи от север с път и лозя, от изток с последната алея на



Intertek



ОБЩИНА град ДОБРИЧ

9300 Добрич, ул. "България" 12, тел. 058 / 601 203; центр. 600 001 – 004; факс 058 / 600 166
e-mail: dobrich@dobrich.bg www.dobrich.bg

съществуващото гробище, от юг- околоръстен път и от запад – земеделска земя. Християнската гробищна част е 152,9 дка, Мюсюлманската гробищна част е 32,92 дка.

С ПУП-ПЗ е определена главната и второстепенна мрежа, в тясна връзка- като продължение на съществуващата алейна мрежа на съществуващия гробищен парк; място на осветителни тела, на чешми, определен е вход – изход ; паркинги, площите за озеленяване, места за контейнери за отпадъци и чешми, „парцелите“ с гробни места, размерите на едно гробно място (1,10 на 2,1) и отстоянието му от съседните. Посочени са етапите на реализацията на гробищния парк. По продължение на цялата ограда на север се предвиждат места за урно полагане (колумбарии). В разширената нова част не се предвижда застрояване..

Проектът за ПУП-ПЗ е комплектован с необходимите Ел и ВиК схеми.

Същият е приет от ОБЕСУТ (протокол №2/09.02.2017 решение 1)

Промяната е според черни, сини и червени цифри линии и надписи на така приложени план.

ЙОРДАН ЙОРДАНОВ
Кмет на Община град Добрич



Intertek